

# Zmluva o dielo

## ČL. I ZMLUVNÉ STRANY

1. Objednávateľ: Základná umelecká škola  
Štefánikova 99/72  
058 01 Poprad  
Zastúpený: Mgr. Katarína Kočišová, riaditeľka školy  
IČO: 36165492 Bank. spoj.: VÚB pobočka Poprad  
DRČ: 2021439035 Číslo účtu: 1637068955/0200
2. Zhotoviteľ: Ing. arch. Ivan Smolec, autorizovaný architekt SKA 0561 AA  
Suchoňova 3471/13  
058 01 Poprad  
Zastúpený: Ing. arch. Ivan Smolec, projektová kancelária Arkáda Poprad,  
Levočská 866  
058 01 Poprad  
IČO: 32873964 Bank. spoj.: UniCredit Bank  
DIČ: 1022676963 Číslo účtu: 1498840/1200

## ČL. II PREDMET ZMLUVY

Predmetom tejto zmluvy je záväzok

- a) z h o t o v i t e ľ a, že vykoná pre objednávateľa dielo podľa čl. III a odovzdá ho objednávateľovi,  
b) o b j e d n á v a t e ľ a, že poskytne zhotoviteľovi potrebné podklady pre zhotovenie diela podľa čl. III a že si zhotovené dielo prevezme v dohodnutom mieste plnenia záväzku najneskôr v posledný deň lehoty na vykonanie a odovzdanie diela a zaplatí zaň zhotoviteľovi cenu za dielo podľa čl. IV.

## ČL. III DIELO

1. Dielom je
- a) vypracovanie projektovej dokumentácie stavby "Pristavba objektu ZUŠ Poprad, Francisciho ulica" v rozsahu jednoružňového projektu pre stavebné povolenie a realizáciu,  
b) autorský dozor počas realizácie stavby.
2. Podkladom na vykonanie diela sú:
- a) požiadavky na dispozično-prevádzkové a technické riešenie ovplyvňujúce obsah a formu diela,  
b) dokumentácia súčasného stavu stavby (zamoranie v mierke 1:50, resp. 1:100),  
c) kópia z katastrálnej mapy, resp. geometrický plán.

## ČL. IV CENA ZA DIELO

1. Cena za dielo je stanovená nasledovne:
- a) podľa čl. III ods.1. písm. a) je 2 650 EUR (dvetisícšesťstopät'desiat EUR),  
b) podľa čl. III ods.1. písm. b) je stanovená hodinovou sadzbou 16 EUR (šestnásť EUR) za každú začatú hodinu.

2. Cenu za vykonanie diela uhradí objednávateľ na základe faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví pri odovzdaní jednotlivých predmetov zmluvy (čl. III ods.1 písm. a), b)) pričom lehota splatnosti faktúry je 30 dní od jej prevzatia.

## **ČL. V LEHOTY PLNENIA ZÁVÄZKOV**

1. Zhotoviteľ splní svoj záväzok vykonať dielo
  - a) podľa čl. III ods. 1 písm. a) odovzdaním všetkých potrebných písomností a grafických príloh v šiestich vyhotoveniach do 15. mája 2012,
  - b) podľa čl. III ods. 1 písm. b) vykonaním potrebných úkonov súvisiacich s činnosťou autorského dozoru počas realizácie stavby až po jej ukončenie.
2. Objednávateľ splní svoj záväzok
  - a) poskytnutím podkladov potrebných pre vykonanie diela podľa čl. III ods. 2,
  - b) prevzatím diela najneskôr v posledný deň lehoty na splnenie záväzku zhotoviteľa,
  - c) zaplatením ceny diela v lehote splatnosti faktúry vystavenej zhotoviteľom.
3. Počas plnenia záväzku zhotoviteľa v časti diela podľa čl. III ods. 1 písm. a) a b) sa uskutočnia kontrolné dni, ktorých obsahom je kontrola stavu plnenia záväzku. Kontrolné dni sa uskutočnia podľa potreby počas lehoty plnenia záväzku.
4. Lehoty podľa odseku 1 neplynú v čase, v ktorom zhotoviteľ nemôže plniť svoj záväzok z dôvodu neposkytnutia potrebných podkladov zo strany objednávateľa. Nové požiadavky objednávateľa na koncepčné zmeny alebo podstatné prepracovanie časti diela podľa čl. III ods. 1 písm. a) uplatnené na zhotoviteľovi predlžujú lehoty podľa ods. 1 o 15 dní.
5. Nesplnenie záväzku v lehotách podľa ods. 1 a 2 je omeškaním.

## **ČL. VI ZODPOVEDNOSŤ ZMLUVNÝCH STRÁN**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikla objednávateľovi nesplnením svojich záväzkov, omeškaním alebo poskytnutím diela inej osobe bez súhlasu objednávateľa.
2. Objednávateľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikla zhotoviteľovi nesplnením svojich záväzkov, omeškaním alebo neoprávneným nakladaním s dielom, ako aj za škodu, ktorá vznikla zhotoviteľovi v dôsledku tretej osoby, ktorej rozhodnutie je pre objednávateľa záväzné.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady časti diela podľa čl. III ods. 1 písm. a), ktoré malo v deň jeho odovzdania objednávateľovi, ak sa tieto prejavili do šiestich mesiacov po odovzdaní diela, nezodpovedá za vady diela spôsobené nevhodnými pokynmi objednávateľa alebo tretej osoby, ktorej rozhodnutie je pre objednávateľa záväzné. Zodpovednosť zhotoviteľa za vady diela zaniká dňom vykonania svojvoľných zásahov do diela alebo inej úpravy diela vykonanej objednávateľom proti vôli zhotoviteľa alebo bez jeho súhlasu.
4. Objednávateľ zodpovedá zhotoviteľovi za nemajetkovú újmu, ktorá vznikla svojvoľnými zásahmi do diela alebo jeho inou úpravou proti vôli zhotoviteľa alebo bez jeho súhlasu po odovzdaní diela, ktoré výrazne znehodnocujú dielo a tým znižujú dôstojnosť zhotoviteľa alebo jeho vážnosť v spoločnosti.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vady diela má objednávateľ právo na bezplatné odstránenie reklamovanej vady. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstránením vady najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa obdržania písomnej reklamácie vady diela, uplatnenej v rámci záručnej doby v zmysle

ods. 3, a vadu odstrániť najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa obdržania písomnej reklamácie vady diela.

## ČL. VII ZMLUVNÉ POKUTY

1. Za omeškanie zmluvných strán s plnením záväzkov podľa čl. V ods. 1 a 2 sú dohodnuté zmluvné pokuty, ak omeškanie bolo spôsobené bezdôvodnou nečinnosťou, nebanlivosťou alebo úmyselné. Ak je omeškanie spôsobené práceneschopnosťou v dôsledku choroby, úrazu alebo inou závažnou udalosťou, ktorú nemožno ovplyvniť, zmluvná pokuta za prvých 15 dní omeškania sa neplatí.
2. Zmluvná pokuta za omeškanie zhotoviteľa je zníženie ceny diela o 0,5 % za každý deň omeškania.
3. Zmluvná pokuta za omeškanie objednávateľa je zvýšenie ceny diela o 0,5 % za každý deň omeškania.
4. Dielo podľa čl. III ods. 1 je až do dňa zaplatenia ceny diela vlastníctvom zhotoviteľa a dovtedy objednávateľ môže odovzdané dielo použiť na dohodnutý účel len so súhlasom zhotoviteľa.

## ČL. VIII ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva platí odo dňa nasledujúceho po jej podpísaní oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Zaniká dohodou alebo odstúpením od zmluvy. Meniť alebo dopĺňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
3. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých jeden si ponechá objednávateľ a jeden zhotoviteľ.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tísni za nápadne nevýhodných podmienok, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu si pozorne prečítali, jej obsah porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

ZÁVEREČNÉ UST. : 20.3.2012  
OBLIHNUTÍ ZMLUVY : 21.3.2012

V Poprade, dňa 20.03.2012  
Objednávateľ:

  
.....  
Základná umelecká škola  
Ul. Štefánikova 99/72  
058 01 Poprad  
TEL: 36 165 492. FAX: 207143903

V Poprade, dňa 20.03.2012  
Zhotoviteľ:

  
.....  
ING. ARCH. IVAN SMOLEC  
Súštná 3471/13  
058 01 Poprad  
IČO: 32 873964 DIČ: 1022678963