

ZMLUVA č. 003/2013
o dodávke a odbere tepla na vykurovanie

uzavretá v zmysle § 269 až § 275 Zákona č. 513/ 1991 Zb, Obchodného zákonníka, Zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike a Zákona 658/2004 Z. z., ktorými sa mení a dopĺňa Zákon č. 276/ 2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach, v znení neskorších predpisov a súvisiacich vykonávacích právnych predpisov a dojednaní zmluvných strán.

Zmluvné strany

Dodávateľ – obchodné meno:	Dalkia Poprad a.s.
Adresa:	Široká 2, 058 94 Poprad
Právna forma:	akciová spoločnosť
Štatutárny zástupca:	Ing. Igor Kras – člen predstavenstva na základe poverenia
Osoby oprávnené rokovať vo veciach zmluvných:	Ing. Igor Kras – člen predstavenstva na základe poverenia
Osoby oprávnené rokovať vo veciach prevádzkových:	Ing. Michal Závacký manažér CZT Sever - región Východ
Osoby oprávnené rokovať vo veciach ekonomických:	Mgr. Silvia Oraveová manažér pre finančnú kontrolu - región Východ
Bankové spojenie:	Tatra banka, a.s.
Číslo účtu:	2621380375/1100
IČO:	31 730 574
DIČ:	2020515255
IČ DPH:	SK 7020000097
Zápis v obchodnom registri:	OR Okresného súdu Prešov
Oddiel, vložka č.:	Sa, vl. č. 292/P
E - mail:	dalkia.poprad@dalkia.sk

a

Odberateľ – obchodné meno:	Základná umelecká škola, Štefánikova ulica 99/72, Poprad
Adresa:	Štefánikova ulica 99/72, 058 01 Poprad
Právna forma:	rozpočtová organizácia
Štatutárny zástupca:	Mgr. Katarína Kožibová – riaditeľka školy
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka a.s.
Číslo účtu:	1637068955/0200
IČO:	36 165 492
DIČ:	2021439035
IČ DPH:	
Registrácia a číslo:	Zriaďovacia listina, Okresný úrad v Poprade č. 10/98
E - mail:	

Článok I. Predmet zmluvy

1. Právny vzťah medzi dodávateľom a odberateľom sa riadi Obchodným zákonníkom, platnými právnymi predpismi pre energetické odvetvia a výnosom Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (úrad), ktorými sa ustanovujú podrobnosti o postupe pri regulácii cien v teplotnom hospodárstve a pri určovaní rozsahu ekonomicky oprávnených nákladov.
2. Predmetom zmluvného vzťahu je dodávka a odber:
 - tepla na vykurovanie (ďalej len ÚK)za účelom predaja zo sústavy tepelných zariadení dodávateľa do odberného zariadenia odberateľa uvedených v Prílohe č. 3 tejto zmluvy.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:
 - č. 1 – Cena tepelnej energie
 - č. 2 – Fakturačné a platobné podmienky
 - č. 3 – Zoznam odberných miest a objektov zásobovaných teplotou na ÚK
 - č. 4 – Inštalované meradlá
 - č. 5 – Dohoda o odbere tepelnej energie
 - č. 6 – Vykurovacía krivka
 - č. 7 – Dohoda o celkovej regulačnej príkone
 - č. 8 – Spotrebná daň k zemnému plynu

Článok II. Cena plnenia

1. Cena tepla je stanovená v zmysle platných legislatívnych predpisov ako dvojjložková a je určená dodávateľovi na príslušné časové obdobie (regulačný rok) úradom rozhodnutím o stanovení ceny tepla. Bližšie podrobnosti o cene tepla sú uvedené v Prílohe č. 1 tejto zmluvy.

Článok III. Fakturačné a platobné podmienky

1. Odberateľ sa zaväzuje dodávateľovi za dodávku tepelnej energie platiť.
2. Fakturovanie a platobné podmienky sa riadia podľa skutočností uvedených v Prílohe č. 2 tejto zmluvy.
3. Reálna cena dodávky sa riadi podľa skutočností uvedených v Prílohe č. 2 tejto zmluvy.

Článok IV. Miesto odberu a merania

1. Odberné miesto podľa tejto zmluvy je dohodnuté miesto, kde je umiestnené určené meradlo dodávateľa.
2. Hraniča správy technických zariadení dodávateľa a odberateľa je určená hlavným uzáverom ÚK v objekte, ktorý je v správe odberateľa. Hlavný uzáver ÚK je prvý uzáver v objekte zo strany odberateľa.
3. Dodávateľ meria množstvo dodaného tepla na vykurovanie určeným meradlom spotreby tepla v každom dohodnutom odbernom mieste.
4. Bližšia špecifikácia určených meradiel je uvedená v Prílohe č. 4 tejto zmluvy.

Článok V. Povinnosti dodávateľa

1. Dodávateľ je povinný podľa rozsahu a termínov dohodnutých v tejto zmluve a podľa ním vypracovaného prevádzkového poriadku v zmysle Zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike a nadväzujúcich právnych predpisov zabezpečiť hospodárnu, bezporuchovú, kvalitnú a plynulú dodávku tepla na ÚK.
2. Dodávateľ je povinný robiť opravy, údržbu, revízie a rekonštrukcie tepelného zariadenia tak, aby bola zabezpečená plynalosť dodávky energií a aby boli dodržané platné predpisy.
3. Dodávateľ je povinný najmenej jedenkrát mesačne vykonať odpočet určených meradiel u odberateľa. Odpočet môže dodávateľ vykonať buď fyzickým odčítaním meradiel, alebo diaľkovým odpočtom.
4. Dodávateľ nesie zodpovednosť za škody na majetku odberateľa spôsobené zavineným porušením svojich povinností. Podrobnosti týkajúce sa zodpovednosti vyplývajú z platného právneho poriadku platného v čase vzniku škody.
5. Dodávateľ je povinný uzatvoriť poisťňu zmluvu o poistení zodpovednosti za škody spôsobené jeho prevádzkovou činnosťou v poisťovni pôsobiacej na území Slovenskej republiky.
6. Dodávateľ je povinný minimálne 24 hodín vopred písomne (faxom, listom alebo e-mailom) oznámiť odberateľovi termín výmeny určeného meradla a zaznamenať údaje o vymieňanom meradle.
7. Dodávateľ hradí na svoje náklady zabezpečovať údržbu a overenie meračov tepla. Odberateľ môže kedykoľvek požiadať príslušný orgán o metrologickú kontrolu určených meradiel. Náklady na kontrolu hradí odberateľ v prípade, že bola zistená chyba merania v prípustnej tolerancii. V opačnom prípade hradí náklady kontroly dodávateľ.
8. Dodávateľ je povinný do 30 dní od doručenia žiadosti zabezpečiť preskúšanie určeného meradla.
9. Dodávateľ je povinný písomne oznámiť odberateľovi začiatok a koniec obmedzenia alebo prerušenia dodávky pri vykonávaní plánovaných rekonštrukcií, opráv, údržby a revízií energetických zariadení 15 dní vopred.

Článok VI. Povinnosti odberateľa

1. Odberateľ si vo svojom priestore podľa PD inštaloval bytovú odovzdávaciu stanicu tepla (BOST) na vykurovanie. Pravidelnú údržbu a odhomé prehliadky BOST si zabezpečuje na svoj náklad odberateľ.
2. Odberateľ je povinný poskytnúť dodávateľovi, ak o to písomne požiada, všetky doklady súvisiace s prevádzkou jeho vykurovacieho zariadenia, ktoré budú použité na plnenie tejto zmluvy.
3. Odberateľ je povinný urobiť všetky nevyhnutné opatrenia na to, aby sa predchádzalo škodám, strátam alebo neoprávnenému zásahu do majetku, ktorý je vo vlastníctve (nájme) dodávateľa.
4. Odberateľ je povinný umožniť prístup zamestnancom dodávateľa ku všetkým jeho častiam vykurovacích zariadení v termíne, ktorý je uvedený v písomnej žiadosti dodávateľa. Zamestnanci sa musia preukázať zamestnaneckým preukazom alebo poverením od zamestnávateľa.
5. Odberateľ je povinný včas upozorniť dodávateľa na závady. Je tiež povinný spolupôsobiť v nevyhnutnej miere pri odstraňovaní týchto závad.
6. Odberateľ dodávateľovi ručí za dobrú údržbu a stav vnútorných zariadení. Všetky závady, ktoré by mohli narušiť dodávku tepla musia byť v čo najkratšom termíne odstránené. Ak odberateľ nie je schopný vykonať opravu v prijateľnom termíne, informuje o tom dodávateľa, ktorý môže sám, alebo prostredníctvom iných vykonať opravu na náklady odberateľa. V prípade havárie, keď hrozí vysoká škoda, môže dodávateľ vykonať opravu aj bez konzultácie s odberateľom.

7. Odberateľ je povinný v Prilohe č. 3 uviesť zoznam odberných miest a objektov zúčtovaných teplom na ÚK a je plus zodpovedný za uvedené údaje.
8. Odberateľ je povinný pri podpise zmluvy doložiť výpis o registrácii nie starší ako 2 mesiace. Každú zmenu v zastúpení odberateľa je odberateľ povinný nahlásiť dodávateľovi čo 30 dní odo dňa zmeny.
9. Odberateľ s prihliadnutím na reálnu potrebu na základe plánu modernizácie a technického prepočtu dosiahnutých úspor prehodnotí zmluvne dohodnuté množstvo tepla a dohodne s dodávateľom najneskôr do 15. augusta kalendárneho roka zmenu dohodnutého množstva tepla pre nasledujúci kalendárny rok podľa práve platnej legislatívy.
10. Odberateľ je povinný oznámiť dodávateľovi najmenej 14 dní vopred (s výnimkou havárií), že na svojom odbernom zariadení bude vykonávať opravy a údržbu. Po ich ukončení je povinný požiadať o obnovenie dodávky, pokiaľ bola prerušená. Pokiaľ to odberateľ neurobí, zodpovedá za všetky škody ktoré tým dodávateľovi spôsobí.

Článok VII. Spoločné záväzky

Obe zmluvné strany sú povinné dodržiavať právne a iné oboecne platné predpisy, predovšetkým v oblasti bezpečnosti práce, požiarnej ochrany, hygieny a životného prostredia.

Článok VIII. Všeobecné podmienky predaja energie

Počnúc dňom účinnosti tejto zmluvy, zaisť dodávateľ dodávky energie v rozsahu podľa podmienok tejto zmluvy vrátane jej príloh a podľa platnej legislatívy.

I. Všeobecné podmienky dodávky energie – vykurovanie (ÚK)

- a) Dodávateľ poskytne energiu na vykurovanie priestorov tak, aby teploty vykurovaných miestností zodpovedali teplotám stanoveným v súlade so Zákonom č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike v znení ďalších platných predpisov, pokiaľ vonkajšia teplota neklesne pod vonkajšiu výpočtovú teplotu stanovenú technickou normou.
- b) Ak klesne vonkajšia teplota pod vonkajšiu výpočtovú teplotu, zaisť dodávateľ čo možno najlepšie vykurovanie, zlučiteľné s výkonom tepelného zariadenia a bezpečnosťou prevádzky.
- c) Vnútročné teploty vykurovaných miestností sú stanovené Zákonom č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike v znení ďalších platných predpisov. Zníženie teploty v čase, keď sú priestory prázdne alebo v noci, je povolené a žiaduce. Úpravy vykurovacej krivky a zmeny časových programov BOSP si zabezpečuje odberateľ podľa svojich požiadaviek.
- d) Vykurovacie obdobie sa začína 1. septembra a končí 31. mája nasledujúceho roku. Začiatok, prerušenie alebo ukončenie vykurovacej sezóny je určené Zákonom č. 657/2004 Z. z. o energetike v znení ďalších platných predpisov.
- e) V prípade, keď priemerná denná teplota mimo vykurovacieho obdobia klesne pod 13 °C a nemožno podľa vývoja počasia očakávať zvýšenie dennej teploty na nasledujúci deň, bude dodávateľ aj mimo vykurovacieho obdobia dodávať odberateľovi teplo na vykurovanie.
- f) Dodávateľ ukončí vykurovanie mimo vykurovacieho obdobia vtedy, keď vystúpi priemerná denná teplota vonkajšieho vzduchu jeden deň nad 13 °C a podľa predpovede vývoja počasia nemožno očakávať pokles vonkajšej priemernej dennej teploty v nasledujúcom dni pod túto teplotu.

- g) Ak dôjde k poruche určeného meradla alebo ak odberateľ neumožní dodávateľovi prístup k nemu alebo ak dôjde k neoprávnenému odberu tepla, dodávateľ určí množstvo odobratého tepla technickým prepočtom podľa odberu v predchádzajúcom porovnateľnom období, v ktorom bol odber meraný správne, resp. vzájomne dohodnutým spôsobom.
- h) Dodávateľ tepla zabezpečí dodávku vykurovacieho média v súlade s parametrami uvedenými v Prílohe č. 3 tejto zmluvy. Za správnosť údajov zodpovedá odberateľ.
- i) Dodávateľ nezodpovedá za nedostatky vo vykurovaní budov spôsobené nedostatočnou tesnosťou okien, zle zrealizovaným vnútorným vyregulovaním rozvodov ÚK, ktoré nezabezpečuje dostatočné ubehové množstvo média vykurovacimi telesami alebo nevhodne inštalovanou výhrevnou plochou vykurovacích telies vzhľadom na skutočnú spotrebu tepla v miestnostiach a pod., ak boli dodržané parametre vykurovacej krivky dojednané v zmluve a parametre uvedené v Prílohe č. 3 tejto zmluvy.
- j) Dodávateľ si vyhradzuje možnosť odstaviť tepelné zariadenie počas obdobia dodávky za účelmi zaistenia údržby a opráv, a to za nasledujúcich podmienok :
 - vykurovanie (ÚK) : počas vykurovacej sezóny iba v nevyhnutnom prípade (ročná údržba musí byť zaistená mimo túto sezónu)
- k) Dlhodobejšie odstavenia z dôvodov rekonštrukčných prác musia byť vykonané mimo vykurovacej sezóny.

Článok IX. Zodpovednosť za škodu

1. Dodávateľ nesie zodpovednosť za škody na majetku odberateľa spôsobené porušením svojich povinností. Podrobnosti týkajúce sa zodpovednosti za škodu vyplývajú z platného právneho poriadku platného v čase vzniku škody.
2. Odberateľ nesie zodpovednosť za škody na majetku dodávateľa spôsobené porušením svojich povinností. Podrobnosti týkajúce sa zodpovednosti za škodu vyplývajú z platného právneho poriadku platného v čase vzniku škody.
3. Zmluvné strany sú zbavené zodpovednosti čiastočne alebo úplne za nepĺnenie zmluvných povinností podľa tejto zmluvy v prípade, že toto nepĺnenie je dôsledkom slava núdze a ak ich nepĺnenie je odozvou na skoršie nepĺnenie si zmluvných a zákonných povinností druhej zmluvnej strany.

Článok X. Zmluvné pokuty

1. Pri prerušení dodávky tepla na ÚK trvajúcim viac ako 24 hod po jeho nahlásení dodávateľovi odberateľ môže uplatniť maximálnu zmluvnú pokutu vypočítanú podľa vzorca (dohodnuté kWh ročne/200 x 1,5 x aktuálna jednotková cena variabilnej zložky) na ÚK, ak dôvodom prerušenia nie je porucha alebo technologická havária.
Pri prerušení dodávky tepla na ÚK trvajúcej dlhšie ako 48 hod môže odberateľ uplatniť ďalšiu zmluvnú pokutu vo výške dvojnásobku vyššie uvedenej maximálnej zmluvnej pokuty.
Vyššie uvedené spotreby tepla na ÚK zodpovedajú priemernej dennej spotrebe tepla navýšenej o 50 %.
2. Zmluvnú pokutu odberateľ nemôže uplatniť v prípade :
 - a) ak bolo zariadenie zastavené v núdzovom prípade, po predchádzajúcom upozornení odberateľa
 - b) v prípade porušenia zmluvných a zákonných povinností odberateľa
 - c) zásahom tretej osoby alebo odberateľom
 - d) v srave núdze
 - e) prípady podľa Čl. VIII. ods. 1. písm. k)
3. Dodávateľ uplatní zmluvnú pokutu 66 € v prípade, že odberateľ nezabezpečí prístup k jeho vykurovacím zariadeniam v termíne tak, ako ho o to dodávateľ žiadal v písomnej žiadosti.

Článok XI. Doba platnosti

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Účinnosť tejto zmluvy je od 01.02.2013.

Článok XII. Regulácia, obmedzenie a prerušenie dodávky tepla

1. Dodávateľ je oprávnený v súlade so Zákonom č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike pri stavoch núdze podľa aktuálnej potreby vykonať obmedzujúce opatrenia. O týchto opatreniach je povinný bez zbytočného odkladu informovať odberateľa.
2. Stav núdze je zníženie alebo prerušenie dodávok tepla na obdobie dlhšie ako 18 hodín, ktoré vzniklo v dôsledku:
 - mimoriadnych udalostí alebo
 - havárie alebo poruchy teplejších zariadení,
 - dlhodobého nedostatku zdrojov tepelnej energie, ktorými sú palivá, elektrina a voda
 - smogová situácia podľa osobitných predpisov
 - teroristického činu
 - opatrení štátnych orgánov za stavu ohrozenia štátu alebo vyhlásenia vojnového stavu
3. Pri stavoch núdze sú dodávateľ a odberateľ povinní podrobiť sa obmedzujúcim opatreniam podľa Zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike.
4. Dodávateľ môže pri stavoch núdze vyhlásiť miestne obvyklým spôsobom tieto regulačné stupne:
 - Regulačný stupeň č. 0 - normálna prevádzka
 - odber tepla je povolený do hodnoty zaisťujúcej jeho racionálne využívanie v zmysle platných predpisov, najvyššie do dohovorového maximálneho príkonu
 - tento stupeň sa navyhlasuje
 - Regulačný stupeň č. 1
 - dodávka tepla pre vykurovanie podľa regulačného stupňa 0
 - Regulačný stupeň č. 2
 - dodávka tepla pre vykurovanie podľa regulačného stupňa 0
 - Regulačný stupeň č. 3
 - dodávka tepla pre vykurovanie obmedzená na hodnotu nočného útlmu v priebehu celého času vyhlásenia
 - Regulačný stupeň č. 4
 - dodávka tepla pre vykurovanie obmedzená na temperovanie zásobovacích objektov

Článok XIII. Reklamácia

1. Ak vzniknú chyby pri fakturácii tepla nesprávnym odpočtom, počítacovou chybou a pod. má dodávateľ aj odberateľ nárok na vyrovnanie nesprávne fakturovaných čiastok.
2. Odberateľ uplatní reklamáciu mesačnej a ročnej faktúry u dodávateľa písomnou formou, a to najneskôr do 30 dní odo dňa splatnosti faktúry v zmysle § 18, Zákona č. 250/2007 Z. z. o ochrane spotrebiteľa. Na reklamácie podané po uplynutí doby uvedenej v predchádzajúcej vete sa neprihlizuje. Podanie reklamácie nepráviťuje odberateľa k nezaplateniu faktúry, avšak termín splatnosti faktúry sa predlžuje o dobu písomného prešetrenia reklamácie. Reklamácia musí obsahovať číslo reklamovanej faktúry a dôvod reklamácie.
3. Dodávateľ reklamáciu prešetrí a výsledok šetrenia oznámi odberateľovi písomnou formou v lehote do 30 dní odo dňa, keď reklamáciu obdržal. Ak hola reklamácia uznaná, odberateľ nie je povinný platiť úrok z omeškania.
4. Ak bude reklamácia uznaná, zašle dodávateľ odberateľovi faktúru a to najneskôr do 15 dní po vykonaní opravy fakturácie.

5. Postup pri nedostatočnej kvalite dodávaného tepla:
 - a) Odberateľ alebo nim poverená osoba telefonicky na dispečing (č. t. 052/772 37 47 alebo č. mob. 0905 714 708) alebo písomne nahlási závady na vykurovacom zariadení. Hlásenie závady musí obsahovať ulicu, číslo a poschodie domu, v ktorom sa závada vyskytuje a popis a rozsah závady (celý dom, vekoč, stúpačka, vykurovacie teleso a pod....).
 - b) Dodávateľ zabezpečí najneskôr do troch hodín od nahlásenia fyzickú kontrolu a o skutkovom stave spríši zápis, ktorý svojím podpisom potvrdí priamy odberateľ. V zápise sa skonštatuje oprávnenosť – neoprávnenosť reklamácie. V prípade, že závada je na strane dodávateľa, táto odstráni, najneskôr do 24 hodín od fyzickej kontroly.
 - c) Odstránenie závad sa nevzťahuje na závady zapríčinené nesprávnym hydraulickým vyregulovaním rozvodov tepla v objekte odberateľa. V prípade potreby dodávateľ buď spolupracovať s odberateľom pri odstraňovaní závady na zariadení odberateľa na základe písomnej objednávky (odberateľ umožní prístup k rozvodu tepla v objekte, poskytne údaje o vyregulovaní rozvodov ÚK v objekte, informácie o opravách vykonaných pred vyskytnutím závady a pod.)
 - d) Nárok na primeranú zľavu za nekvalitnú dodávku tepla na vykurovanie vznikne ak odberateľ na nedostatky upozorní dodávateľa písomne najneskôr do 48 hodín od ich vzniku a zo zápisu zriechenia sťažnosti jednoznačne vyplýva, že nedostatky v dodávke tepla boli zapríčinené dodávateľom tepla.
 - e) Nárok na primeranú zľavu za nekvalitnú dodávku tepla na ÚK vznikne ak odberateľ neumožní fyzickú kontrolu nahlásenej závady.

Článok XIV. Ukončenie zmluvného vzťahu

1. Zmluva zaniká:
 - a) dohodou oboch zmluvných strán
 - b) výpoveďou

Vypovedanie zmluvy musí byť písomné a doručené druhej strane, inak je neplatné.
2. Dodávca môže odberateľ alebo konečný spotrebiteľ skončiť odber tepla s dodávateľom, ak odberateľ alebo konečný spotrebiteľ uhradí dodávateľovi ekonomicky oprávnené náklady vyvolané odpojením odberateľa alebo konečného spotrebiteľa od sústavy tepelných zariadení dodávateľa,
3. Odberateľ môže vypovedať zmluvu ak dodávateľ tepla bez predchádzajúcej dohody s odberateľom a konečným spotrebiteľom zmení teplosprávnu látku.
4. Odberateľ môže vypovedať zmluvu, ak dodávateľ ani po predchádzajúcej písomnej výzve odberateľa a konečného spotrebiteľa neodstráni nedostatky v kvalite, množstve a v spoľahlivosti dodávok tepla alebo neplní požadované náležitosti zmluvy a dodávky a odberu tepla, najmä parametre teplosprávnej látky a hospodárnosť dodávky tepla.
5. Odberateľ môže vypovedať zmluvu o dodávke a odbere tepla, ak výpoveď písomne oznámi dodávateľovi najmenej šesť mesiacov pred požadovaným skončením dodávky tepla a spĺňa niektorú z podmienok skončenia odberu tepla uvedených v Čl. XIV, ods. 2, 3 a 4.
6. Dodávateľ môže vypovedať zmluvu o dodávke a odbere tepla, ak odberateľ na písomnú výzvu dodávateľa neuznámi množstvo objednaného tepla na nasledujúci kalendárny rok do 30. septembra bežného roka.
7. Odberateľ zodpovedá za záväzky v rozsahu uzavretej zmluvy až do právoplatného skončenia zmluvného vzťahu aj v prípade, že došlo k prevodu (prechodu) vlastníctva k odbernému miestu alebo jeho časti na tretiu osobu (k zmene správcu oprávneného uzavierať zmluvu o dodávku tepla) a túto skutočnosť dodávateľovi preukázateľne a včas oznámil.

**Článok XV.
Riešenie sporov**

1. Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy, alebo v súvislosti s ňou vzniknuté, budú strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou. Ak nedôjde k dohode, budú spory rozhodnuté výlučne a s konečnou platnosťou súdnou cestou.

**Článok XVI.
Záverčné ustanovenia**

1. Obidve zmluvné strany sa zaväzujú neposkytnúť a nezverejňovať tretím osobám žiadne informácie, ktoré získali v súvislosti s realizáciou tejto zmluvy, prípadne, ktoré by mohli poškodiť vzájomné vzťahy obidvoch, alebo jednej zo zmluvných strán.
2. Zmeny a doplnky zmluvy a príloh je možné vykonať iba so súhlasom zmluvných strán a musia mať písomnú formu.
3. Táto zmluva sa vyhotovuje v dvoch exemplároch, z ktorých každý má platnosť originálu. Každé zo zmluvných strán obdrží jeden exemplár.
4. Táto zmluva je platná odo dňa jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinná od 01.02.2013.
5. Zmluvné strany pred podpísaním tejto zmluvy prehlásili, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená ani viazaná, že túto zmluvu uzavreli slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne a bez nátlaku. Ďalej prehlásili, že obsah zmluvy si pred podpísaním prečítali, jej obsahu rozumeli, na znak čoho túto zmluvu vlastnoručne podpisujú.

V Poprade dňa 05.02. 2013

Dodávateľ :

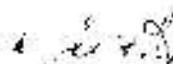
Odberaťel :

Dalka Poprad a.s.
Siroká 2, 038 94 Poprad
IČO: 31230756, IČ DPH: SK 2129956607

Základná umelecká škola
U. Štefánikova 99/72
038 01 Poprad
IČO: 36 168 492, DIČ: 8021436035



Igor Kras
člen predstavenstva
na základe poverenia



Mgr. Katarína Kočíšová
riadička školy

ZMLUVA ZVEREJNENÁ: 08.02.2013
ZMLUVA ÚČINNÁ: V TERTE



Mgr. Sílvia Oravecová
manažér pre finančnú kontrolu
región Východ

Príloha č. 1
Cena tepelnej energie

1. Maximálna cena bez DPH podľa Rozhodnutia ÚRSO č. 0086/2013/T je s účinnosťou od 01. 01. 2013 určená v tejto štruktúre :
 - cena variabilnej zložky maximálnej ceny tepla bez DPH: 0,0589 €/kWh
 - cena fixnej zložky maximálnej ceny tepla s primeraným ziskom bez DPH: 120,7191 €/kW
2. Pokiaľ nie je úradom určená cena tepla pre ďalšie časové obdobie, platí posledná cena tepla určená rozhodnutím úrada.
3. V prípade zmeny ceny tepla schválenej úradom, dodávateľ je povinný do 3 pracovných dní zaslať odberateľovi oznámenie o úprave ceny a to zaslaním rozhodnutia ÚRSO o zmene ceny tepla na príslušné časové obdobie.
Nová cena tepla nebude predmetom dodatku ku zmluve. Formu dodatku nahrádza oznámenie o úprave ceny tepla (rozhodnutie ÚRSO) na príslušné časové obdobie.

Príloha č. 2
Fakturačné a platobné podmienky

1. Dodávateľ vystaví daňový doklad v súlade s platnou legislatívou. Dátum splatnosti daňového dokladu je 15 dní od jeho vystavenia.
2. Úhrada ceny tepelnej energie za vykurovanie vykonáva odberateľ v dvoch častiach.
- a) Mesačnou faktúrou za mesačnú spotrebu tepla na vykurovanie, ktorú dodávateľ vystaví odberateľovi za daný mesiac najneskôr v 15. deň nasledujúceho mesiaca.

Mesačnú faktúru vystaví dodávateľ v nasledovnej štruktúre:

h.a) Variabilná zložka

Variabilná zložka na vykurovanie sa vypočíta ako súčin variabilnej zložky ceny tepla a nameraného množstva tepla určeným meradlom na vykurovanie inštalovaným na odbernom mieste.

h.b) Fixná zložka

Fixná zložka sa vypočíta ako 1/12 zo súčinu zmluvne dohodnutého množstva tepla a ceny fixnej zložky ceny tepla určenej v rozhodnutí URŠO.

- 2) Ročná zúčtovacia faktúra za dodávku tepla na vykurovanie bude vypočítaná nasledovne:

Variabilné náklady na ÚK budú vypočítané ako súčin variabilnej zložky ceny tepla a nameraného množstva tepla určeným meradlom na vykurovanie inštalovaným na odbernom mieste za príslušný rok.

Fixné náklady budú prerozdelené podľa pomeru skutočne odobratého tepla vo výške skutočne naplnenej fixnej zložky ceny, maximálne do výšky schválenej URŠO pre príslušný rok.

Zúčtovacie obdobie je vždy kalendárny rok t. j. od 1. 1. do 31. 12. V prípade dodávky tepla odberateľovi len časť roka, je zúčtovacie obdobie určené dňom začatia dodávky tepla a dňom ukončenia dodávky tepla v jednom kalendárnom roku. Dodávateľ vystaví odberateľovi ročnú zúčtovaciu faktúru najneskôr do 28. februára nasledujúceho roka.

V prípade vyhlásenia stavu núdze, regulačný stupeň č. 2, 3, 4, dodávateľ v rámci zúčtovacej faktúre prehodnotí fixnú a variabilnú zložku ceny tepla.

3. Úhrada faktúr bude vykonávaná bankovým prevodom na účet dodávateľa uvedený v tejto zmluve. Úhrada faktúry sa považuje za splnenú v súlade s § 339 ods. 2 Obchodného zákonníka pripísaním predmetnej sumy na účet dodávateľa v jeho banke so správnym variabilným symbolom.
4. Ak zmluvné strany neplnia ustanovenia tejto zmluvy týkajúce sa platenia faktúr vyplývajúcich z mesačného alebo ročného zúčtovania za dodávku tepelnej energie, môže sa uplatniť obojstranná zmluvná pokuta vo výške 0,035 % za každý deň omeškania platby. Zaplatenie zmluvnej pokuty nemá vplyv na súčasne vymáhanie dlžnej čiastky.
5. V prípade neuhradenia faktúry za dodávku tepelnej energie, dodávateľ bude postupovať v súlade so Zákonom č. 657/ 2004 Z. z. o tepelnej energetike v znení . V opakovaných prípadoch porušenia zmluvy môže dodávateľ po písomnom upozorení od zmluvy jednostranne odstúpiť. Táto podmienka nemá vplyv na ďalšie súdne vymáhanie dlžnej čiastky.
6. Dodávateľ si vyhradzuje právo prerušiť dodávku tepla na vykurovanie ak odberateľ je v omeškani so zaplatením pohľadávok vyplývajúcich z mesačnej alebo ročnej zúčtovacej faktúry za dodávku a spotrebu tepla na ÚK a ak odberateľ pohľadávky vyplývajúce z mesačnej alebo ročnej zúčtovacej faktúry za dodávku a spotrebu tepla na ÚK neuhradí ani po uplynutí lehoty, ktorú mu v písomnej výzve určil dodávateľ a ktorá nesmie byť kratšia ako 15 dní udo dňa doručenia výzvy.
Zmluvné pokuty uvedené v Článku X. zmluvy sa na tento prípad nevzťahujú. V takomto prípade prerušenia dodávky si odberateľ nemôže sám ani prostredníctvom tretích osôb zabezpečiť plnenie záväzkov stanovených touto zmluvou pod následkom práva dodávateľa zamedziť takýmto postupom odberateľa svojponocou (§ 6. Obč. zák.).

7. Odberateľ je v prípade prerušenia dodávky tepla na ÚK z jeho viny a opätovného spustenia dodávky tepla na ÚK povinný uhradiť dodávateľovi preukázateľné náklady s tým spojené.
8. Platobná povinnosť v prípade ukončenia odberu v priebehu roka, končí uhradením ročnej zúčtovacej faktúry za dodávku a odber tepla na ÚK.

Príloha č. 3
Zoznam odberných miest a objektov zásobovaných teplom na ÚK

Kotolňa	Odberné miesto	Merná plocha m ²	Počet osôb	Sekundár hmsr. prietok v kg/h ÚK	Titoková strata objektu (ÚK) kPa	Výkon ÚK kW
V 3	ZUS Francisko	324,67		1 250,50	8,00	29,32

Príloha č. 4
Inštalované meradlá

1. Inštalované meradlá :

Meranie tepla na vykurovanie
umiestnenie meradla – objekt
typ meradla – SONOMETER 1100
výrobné číslo – 38994747
stav k 01.02.2013 – 31,322 GJ

2. V prípade opravy alebo inštalovania nového meradla dodávateľ je povinný následne zaslať odberateľovi kópiu montážnej evidencnej karty nového meradla. Uvedená zmena nebude predmetom dodatku k zmluve.

Príloha č. 5
Dohoda o odbere tepelnej energie

Zmluvné obdobie od 1.2.2013 do 31.12.2013

Názov a adresa OM			Mera Nádob	ÚK (kWh)	TÚV (kWh)	TÚV (m3)	Spolu (kWh)
kotelňa	odberateľ	odberné miesto					
V 3	Základná umelecká škola, Štefánikova ulica 99/92, Poprad	ZUŠ Františka	N	35 211,12	0,00	0,00	35 211,12
Spolu				35 211,12	0,00	0,00	35 211,12

Príloha č. 6
Vykurovacia krivka

1. V prípade zmeny vykurovacej krivky odberateľ je povinný následne zaslať dodávateľovi novú vykurovacia krivku. Táto zmena nebude predmetom dodatku k zmluve.
2. Vykurovacia krivka platí pre odberné miesto ZUŠ Francisciho ul.

t. vonk.	t. ÚK1	ročný úlm -12°C
14	38	
13	39	
12	40	
11	41	
10	42	
9	42	
8	43	
7	44	
6	45	
5	46	
4	47	35
3	48	36
2	48	36
1	49	37
0	50	38
-1	51	39
-2	52	40
-3	52	40
-4	53	41
-5	54	42
-6	54	42
-7	55	43
-8	55	43
-9	55	43
-10	55	43
-11	56	44
-12	56	44
-13	56	44
-14	56	44
-15	57	45
-16	57	45
-17	57	45
-18	57	45
-19	58	46
-20	58	46
-21	58	46
-22	59	47
-23	59	47
-24	59	47
-25	59	47

Príloha č. 7
Dohoda o celkovom regulačnom príkone

1. V súlade s Vyhláškou č. 219/2011 Z. z. a č. 170/2012 Z. z. Úradu pre reguláciu sieťových odvetví, ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike je celkový regulačný príkon regulovaného subjektu súčet regulačných príkonov a pre potreby regulácie ceny tepla platí pre regulačné obdobie t. j. od 1.2.2013 do 31.12.2013.

Podľa Vyhlášky č. 219/2011 Z. z. a č. 170/2012 Z. z. je vypočítaný regulačný príkon vášho odborného miesta nasledovný:

Názov a adresa OM			druh omsty	ÚK (kW)	TÍV (kW)	Spolu (kW)
katalón	odberateľ	odberné miesto				
V 3	Základná umelecká škola, Štefánikova ulica 99/72, Bojrad	ZUŠ Francisciho	N	6,6436	0,0000	6,6436
Spolu				6,6436	0,0000	6,6436

Príloha č. 8
Spotrebná daň k zemnému plynu

1. V zmysle Zákona č. 609/2007 Z. z. o spotrebnej dani z elektriny, uhlia a zemného plynu, je od spotrebnej dane oslobodený zemný plyn na výrobu tepla určeného pre domácnosť.
2. Podľa predmetného zákona výrobcovia a dodávateľia tepla, ako oprávnení spotrebiteľia zemného plynu, ktorí nemajú samostatné odberné miesta výlučne na odber zemného plynu na výrobu tepla pre domácnosť (tzv. zmiešané odbery), nakupujú plyn so spotrebnou daňou.
Paragraf 37 uvedeného zákona stanovuje podmienky za ktorých si môže výrobca i dodávateľ tepla uplatniť vrátenie spotrebnej dane k zemnému plynu preukázateľne spotrebovanému na účely oslobodené od dane.
3. Základným údajom na rozdelenie množstva tepla na ÚK v rámci jedného odberného miesta na teplo pre domácnosti (okrem bytov aj spoločné priestory patriace k bytom) a teplo pre ostatných (ďalej ako nebytové priestory), sú v zmluve uvedené obostavané objemy priestorov alebo podlahové plochy.
Údaje o obostavanom objeme priestorov alebo podlahovej ploche rozdelené na domácnosti a nebytové priestory za jednotlivé odberné miesta sú uvedené v nasledujúcej tabuľke.
4. Ďalšiu aktualizáciu údajov o obostavanom objeme priestorov alebo podlahovej plochy odberateľ môže vykonať najneskôr do 25. dňa bežného mesiaca (rozhoduje deň prijatia v podateľni dodávateľa), za ktorý sa vykoná vyúčtovanie tepla. Vykonávanie úprav v údajoch o obostavanom objeme priestorov alebo podlahovej plochy so spätnou platnosťou nie je možné. Lídže aktualizované po tomto termíne, dodávateľ uplatní pri predaji tepla od 1. dňa nasledujúceho mesiaca.
Odberateľ aktualizuje údaje písomnou formou a táto aktualizácia nebude predmetom dodatku k zmluve. Písomná forma nahrádza dodatok k zmluve.
5. V prípade ak cena tepla pre domácnosti a nebytové priestory bude podliehať cenovej regulácii podľa príslušného zákona, dodávateľ uplatní cenu tepla podľa údajov o obostavanom objeme priestorov alebo podlahovej plochy uvedených v nasledujúcej tabuľke pre domácnosti a nebytové priestory.
6. Za správnosť údajov o obostavanom objeme priestorov alebo podlahovej plochy zodpovedá odberateľ. Uvedené údaje rozhodujúce na rozdelenie množstva tepla medzi domácnosti a nebytové priestory môžu byť predmetom kontroly vykonávanej príslušným orgánom štátnej správy, tak ako to vyplýva z jednotlivých ustanovení zákonov.

Kotolňa	Názov odberného miesta	Celková podlahová plocha v m ²	Z toho podlahová plocha v m ²		Celková skutočná spotreba TUV v m ³	Z toho skutočná spotreba TUV v m ³	
			domácnosti	nebytové priestory		domácnosti	nebytové priestory
V3	ZUŠ Franciszho	324,67	0,00	324,67	0,00	0,00	0,00